

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.

Организация Акционерное общество "Центр"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
Организационно-правовая форма / форма собственности
Непубличные акционерные общества / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 622001, Свердловская обл., Нижний Тагил, Ломоносова, дом № 49

Дата (число, месяц, год)
Форма по ОКУД
По ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ/
ОКФС
по ОКЕИ

КОДЫ		
0710001		
11	02	2025
07613533		
6668001490		
68.20.2		
12267	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора Аудит-Тест, ООО

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

6623066882
1106623000527

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴	На 31 декабря 2022 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	36 022	31 746	24 750
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	16 868	16 868	16 868
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	52 890	48 614	41 618
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	629	710	623
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3 408	8 291	2 797
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 950	7 800	4 600
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	130	432	796
	Прочие оборотные активы	1260	15	15	-
	Итого по разделу II	1200	9 132	17 248	8 816
	БАЛАНС	1600	62 022	65 862	50 434

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 7c1578eb-8aef-4ea9-8ccf-a95f578e7952

ДЕКЛАРАЦИЯ
АО "ЦЕНТР", ВИТЬКО ВЕРА НИКОЛАЕВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Баранова Ольга Ивановна, начальник инспекции

14.02.25 09:56 (MSK)

Сертификат 023332460076B1F48F4B0745F6EF5648A8

14.02.25 10:17 (MSK)

Сертификат 548527FD6A74B084BB2CBF63219ED3C0

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ⁴	На 31 декабря 2022 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	21	21	21
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	39 598	39 598	39 598
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	26	26	26
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	16 539	19 974	6 337
	Итого по разделу III	1300	56 184	59 619	45 982
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 005	5 986	4 452
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	833	257	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 838	6 243	4 452
	БАЛАНС	1700	62 022	65 862	50 434

Руководитель

Витько В.Н.

(подпись) (расшифровка подписи)

" 11 " февраля 2025 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 2024 г.

Организация Акционерное общество "Центр"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

	КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710002		
Дата (число, месяц, год)	11	02	2025
По ОКПО	07613533		
ИНН	6668001490		
по ОКВЭД 2	68.20.2		
по ОКОПФ/ОКФС	12267	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2024 г. ³	За 2023 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	34 122	31 806
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(36)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	34 122	31 770
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(37 827)	(33 792)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 705)	(2 022)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	910	1 101
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	528	28 290
	Прочие расходы	2350	(707)	(3 194)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 974)	24 175
	Налог на прибыль	2410	(393)	(763)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 367)	23 412

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 7c1578eb-8aef-4ea9-8ccf-a95f578e7952

АО "ЦЕНТР", ВИТЬКО ВЕРА НИКОЛАЕВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Баранова Ольга Ивановна, начальник инспекции

14.02.25 09:56 (MSK) Сертификат 023332460076B1F48F4B0745F6EF5648A8
14.02.25 10:17 (MSK) Сертификат 548527FD6A74B084BB2CBF63219ED3C0

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За <u>2024</u> г. ³	За <u>2023</u> г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(3 367)	23 412
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Витько В.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 11 " февраля 2025 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетный период.

4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
		Идентификатор: 7c1578eb-8aef-4ea9-8ccf-a95f578e7952	
ДЕКЛАРАЦИЯ	АО "ЦЕНТР", ВИТЬКО ВЕРА НИКОЛАЕВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	14.02.25 09:56 (MSK)	Сертификат 023332460076B1F48F4B0745F6EF5648A8
	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Баранова Ольга Ивановна, начальник инспекции	14.02.25 10:17 (MSK)	Сертификат 548527FD6A74B084BB2CBF63219ED3C0

Отчет об изменениях капитала
за 2024 г.

Организация Акционерное общество "Центр"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
Организационно-правовая форма / форма собственности
Непубличные акционерные общества / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710004	
Дата (число, месяц, год)	11	02 2025
По ОКПО	07613533	
ИНН	6668001490	
по ОКВЭД 2	68.20.2	
по ОКОПФ/ОКФС	12267	16
по ОКЕИ	384	

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. ¹	3100	21	-	39 598	26	6 337	45 982
<u>за 2023 г.</u> ² Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	23 414	23 414
в том числе: чистая прибыль	3211	x	x	x	x	23 412	23 414
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 7c1578eb-8aef-4ea9-8ccf-a95f578e7952

АО "ЦЕНТР", ВИТЬКО ВЕРА НИКОЛАЕВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	14.02.25 09:56 (MSK)	Сертификат 023332460076B1F48F4B0745F6EF5648A8
ДЕКЛАРАЦИЯ МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Баранова Ольга Ивановна, начальник инспекции	14.02.25 10:17 (MSK)	Сертификат 548527FD6A74B084BB2CBF63219ED3C0

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспре- деленная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(9 777)	(9 777)
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	(98)	(98)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	(120)	(120)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	(9 559)	(9 559)
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2023 г. ²	3200	21	-	39 598	26	19 974	59 619
за 2024 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	22	22
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	22	22
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(3 457)	(3 457)
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	(3 367)	(3 367)
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	(90)	(90)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2024 г. ³	3300	21	-	39 598	26	16 539	56 184

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 7c1578eb-8aef-4ea9-8ccf-a95f578e7952

АО "ЦЕНТР", ВИТЬКО ВЕРА НИКОЛАЕВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
МЕЖрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по Свердловской области, Баранова Ольга Ивановна, начальник инспекции

14.02.25 09:56 (MSK) Сертификат 023332460076B1F48F4B0745F6EF5648A8
14.02.25 10:17 (MSK) Сертификат 548527FD6A74B084BB2CBF63219ED3C0

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИИ/ стат	На 31 декабря 2022 г. ¹	Изменения капитала за 2023 г. ²		На 31 декабря 2023 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего	3400	45 982	23 414	(9 777)	59 619
до корректировок	3410	-	-	-	-
корректировка в связи с:	3420	-	-	-	-
изменением учетной политики					
исправлением ошибок					
после корректировок	3500	45 982	23 414	(9 777)	59 619
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3401	6 337	23 414	(9 777)	19 974
до корректировок	3411	-	-	-	-
корректировка в связи с:	3421	-	-	-	-
изменением учетной политики					
исправлением ошибок					
после корректировок	3501	6 337	23 414	(9 777)	19 974
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:	3402	-	-	-	-
(по статьям)					
до корректировок	3412	-	-	-	-
корректировка в связи с:	3422	-	-	-	-
изменением учетной политики					
исправлением ошибок					
после корректировок	3502	-	-	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 7c1578eb-8aef-4ea9-8ccf-a95f578e7952

АО "ЦЕНТР", ВИТЬКО ВЕРА НИКОЛАЕВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР

ДЕКЛАРАЦИЯ МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ
ОБЛАСТИ, Баранова Ольга Ивановна, начальник инспекции

14.02.25 09:56 (MSK)

Сертификат 023332460076B1F48F4B0745F6EF5648A8

14.02.25 10:17 (MSK)

Сертификат 548527FD6A74B084BB2CBF63219ED3C0

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИИ/ стат	На 31 декабря 2024 г. ³	На 31 декабря 2023 г. ²	На 31 декабря 2022 г. ¹
Чистые активы	3600	56 184	59 619	45 982

Руководитель _____ Витько В.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 11 " февраля 2025 г.

- Примечания
- 1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
 - 2. Указывается предыдущий год.
 - 3. Указывается отчетный год.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
		Идентификатор: 7c1578eb-8aef-4ea9-8ccf-a95f578e7952	
ДЕКЛАРАЦИЯ	АО "ЦЕНТР", ВИТЬКО ВЕРА НИКОЛАЕВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	14.02.25 09:56 (MSK)	Сертификат 023332460076B1F48F4B0745F6EF5648A8
	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Баранова Ольга Ивановна, начальник инспекции	14.02.25 10:17 (MSK)	Сертификат 548527FD6A74B084BB2CBF63219ED3C0

Отчет о движении денежных средств
за 2024 г.

Организация Акционерное общество "Центр"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
Организационно-правовая форма / форма собственности _____
Непубличные акционерные общества / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

	КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710005		
Дата (число, месяц, год)	11	02	2025
По ОКПО	07613533		
ИНН	6668001490		
по ОКВЭД 2	68.20.2		
по ОКОПФ/ОКФС	12267	16	
по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2024 г. ¹	За 2023 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	36 632	63 871
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	29 746	32 636
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	6 886	31 235
Платежи - всего	4120	(40 237)	(42 666)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(16 330)	(18 156)
в связи с оплатой труда работников	4122	(23 388)	(22 839)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налога на прибыль организаций	4124	(-)	(1 427)
прочие платежи	4129	(519)	(244)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(3 605)	21 205

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 7c1578eb-8aef-4ea9-8ccf-a95f578e7952

ДЕКЛАРАЦИЯ	АО "ЦЕНТР", ВИТЬКО ВЕРА НИКОЛАЕВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	14.02.25 09:56 (MSK)	Сертификат 023332460076B1F48F4B0745F6EF5648A8
	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Баранова Ольга Ивановна, начальник инспекции	14.02.25 10:17 (MSK)	Сертификат 548527FD6A74B084BB2CBF63219ED3C0

Наименование показателя	Код НИ/стат	3а_2024 г. ¹	3а_2023 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	99 736	164 650
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	99 150	164 204
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	586	446
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(96 300)	(177 771)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(10 731)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(96 300)	(167 040)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	3 436	(13 121)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 7c1578eb-8aef-4ea9-8ccf-a95f578e7952

АО "ЦЕНТР", ВИТЬКО ВЕРА НИКОЛАЕВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
 МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 16 ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ, Баранова Ольга Ивановна, начальник инспекции

14.02.25 09:56 (MSK) Сертификат 023332460076B1F48F4B0745F6EF5648A8
 14.02.25 10:17 (MSK) Сертификат 548527FD6A74B084BB2CBF63219ED3C0

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2024 г. ¹	За 2023 г. ²
Платежи - всего	4320	(133)	(8 448)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(8 316)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(133)	(132)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(133)	(8 448)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(302)	(364)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	432	796
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	130	432
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

Витько В.Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 11 " февраля 2025 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.

2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Пояснительная записка
к бухгалтерской отчетности АО "Центр"
за 2024 г.

Раздел I. Общие сведения

Наименование организации:

АО «Центр» (Акционерное общество «Центр»)

Юридический адрес:

622001, Россия, Свердловская область, г. Нижний Тагил, ул. Ломоносова, д. 49

Сайт компании: www.aoцентр.рф

Сведения о регистрации:

АО «Центр» зарегистрировано Постановлением главы администрации Ленинского района г. Нижнего Тагила, за № 15 от 15.01.1993 года, регистрационный номер П-АИ-601.

Исполнительный орган: генеральный директор Витько Вера Николаевна

Сведения об акционерах:

Количество акционеров – владельцев обыкновенных акций – 190.

Количество обыкновенных акций – 21242 штуки.

Реестродержатель:

Ведение реестра владельцев ценных бумаг осуществляется НРК - Р.О.С.Т. Екатеринбургский филиал (ИНН 7726030449 ОГРН 1027739216757)

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с ФЗ РФ от 06.12.2011г. за № 402-ФЗ «Об бухгалтерском учете» (редакция от 28.12.2013г.), положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации (утвержденное приказом Минфина РФ от 29.07.1998г. за № 34-Н), Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации (утвержденная приказом Минфина РФ от 06.11.2008г. №106Н), планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организации и инструкцией по его применению (утвержденный приказом Минфина РФ от 31.10.2000г. № 94-Н).

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2023 год сформирована исходя действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности. При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство Общества исходило из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке. При подготовке бухгалтерской отчетности отсутствовала значительная неопределенность в отношении событий и условий, которые могут породить существенные сомнения в применимости допущения непрерывности деятельности.

Учетная политика Общества сформирована из допущений, предусмотренных п. 5 Положения по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" (ПБУ 1/2008). Положение по учетной политике,

применяемой Предприятием, составлено в соответствии с положениями Федерального закона от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», и требованиями ПБУ 1 2008 «Учетная политика организации» и прочими действующими положениями, указаниями, инструкциями. Изменения в учетной политике на 2023 год по сравнению с предшествующими периодами отсутствуют.

Бухгалтерский учет на Предприятии осуществляется бухгалтерией как самостоятельным структурным подразделением под руководством руководителя с использованием компьютерной технологии (бухгалтерская программа 1с: Бухгалтерия 3.0) и учетных регистров, предусмотренных в ней. Предприятие использует формы первичных учетных документов, утвержденных Госкомстатом РФ. Предприятие применяет стандартный План счетов, утвержденный Приказом Минфина от 31.10.2000 № 94н. Инвентаризация имущества и обязательств, проводится в обязательном порядке раз в год перед составлением годового баланса, а также в иных случаях, установленных действующими нормативными документами.

Общество самостоятельно определяют детализацию показателей Бухгалтерского баланса и Отчета о финансовых результатах. При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующей строки бухгалтерской отчетности за отчетный период составляет не менее 10 процентов.

Все стоимостные показатели в таблицах представлены в тысячах рублей.

Отрицательные показатели приведены в круглых скобках.

Сведения об аффилированных лицах:

Наименование или ФИО аффилированного лица	Основание, в силу которого лицо признается аффилированным	Доля в УК, %
АО "Нижнетагильский медико-инструментальный завод"	Участие в уставном капитале	0
ООО «Офис-Центр»	Участие в уставном капитале	0
Витько Вера Николаевна	Генеральный директор, член Наблюдательного совета	41,38
Витько Олег Петрович	Член Наблюдательного совета	0
Ермакова Людмила Владимировна	Член Наблюдательного совета	32,64
Печенкина Наталья Владимировна	Член Наблюдательного совета	0,04
Белянина Ольга Владимировна	Член Наблюдательного совета	6,28
Корешков Николай Алексеевич	Член Наблюдательного совета	0
Белоусов Евгений Юрьевич	Член Наблюдательного совета	0

Конечные бенефициары: Витько Вера Николаевна, Ермакова Людмила Владимировна.

Среднесписочная численность сотрудников: по состоянию на 31.12.2024 года составляет 31 человек, 36,0 - с учетом работников, занятых по договору гражданско-правового характера.

ОКВЭД:

- 68.20.2 - Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

Основной вид деятельности:

Сдача в аренду нежилых помещений и оборудования.

Показатели основной деятельности:

Показатели деятельности на 31.12.	2024 год	2023 год
Площадь сдаваемых в аренду помещений, кв. м.	10 777,60	10 489,50
Количество договоров, шт.	98	90

Сведения об открытых банковских счетах на 31.12.2024г.:

Наименование банка	Номер счета	валюта счета
Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва	40702810100630001841	рублевый

Раздел II. Инвентаризация имущества и обязательств

В 2024 году проведена инвентаризация:

Объект учета	Дата, на которую проведена инвентаризация
Товарно-материальные ценности	18.11.2024
Денежные средства и Финансовые вложения	01.12.2024
Расчеты с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами	01.10.2024
Остатки на счетах бухгалтерского учета	31.12.2024

Нематериальные активы

Нематериальные активы у Общества отсутствуют.

Основные средства

Наличие и движение основных средств за 2024 год.

Наименование показателя	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Основные средства - всего	61 582	(32 288)	6 612	-	-	(2 351)	68 193	(34 640)
в том числе:								
Машины и оборудование (кроме офисного)	8 037	(4 416)	6 575	-	-	(1 499)	14 612	(5 915)
Здания	45 212	(23 179)	-	-	-	(626)	45 212	(23 805)
Другие виды основных средств	627	(627)	-	-	-	-	627	(627)
Сооружения	5 967	(3 841)	-	-	-	(121)	5 967	(3 961)
Земельные участки	1 269	-	-	-	-	-	1 269	-
Офисное оборудование	470	(225)	36	-	-	(106)	506	(331)

Арендованные основные средства

Стоимость арендованных основных средств на 31 декабря 2024 года составила 1 639 тыс. руб. (на 31 декабря 2023 года – 867 тыс. руб.)

Финансовые вложения

В составе финансовых вложений в бухгалтерском балансе отражены вклады в уставные капиталы других организаций. Указанные активы отражаются в бухгалтерском балансе в составе долгосрочных финансовых вложений. Финансовые вложения в бухгалтерском балансе отражены по первоначальной стоимости, представляющей фактические затраты на их приобретение. По состоянию на 31.12.2024 года финансовые вложения АО «Центр» не обременены обязательствами залога.

Наименование показателя	на 31.12.2024	на 31.12.2023	на 31.12.2022
Вложения в уставные капиталы дочерних обществ и акции, стр. 1170 "Финансовые вложения" бухгалтерского баланса, тыс.руб.	16 868,00	16 868,00	16 868,00

Оценочные обязательства

В учете Общества по состоянию на 31 декабря 2024 года сформировано оценочное обязательство по оплате отпусков в размере 833 380,60 рублей.

Уставный капитал

Изменения у Общества в уставном, резервном, добавочном капиталах отсутствуют.

Раздел III. Дебиторская и кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность предприятия по состоянию на 31.12.2024 года составляет 5 004 тыс. рублей, в т.ч.

Расшифровка стр. 1520

Наименование задолженности	Сумма, руб.
Расчеты с поставщиками и подрядчиками сч. 60.01	1 190 005,14
Расчеты по авансам полученным сч. 62.02	1 003 631,47
Расчеты по налогам и сборам сч. 68	567 467,00
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению сч. 69	353 385,22
Прочие расчеты с прочими покупателями и заказчиками сч. 76.06	955 435,00
Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами сч. 76.09	6 766,44
Расчеты с персоналом по оплате труда сч. 70	773 908,36
Расчеты по причитающимся дивидендам сч. 76.03	153 923,00
Итого:	5 004 521,63

Дебиторская задолженность предприятия по состоянию на 31.12.2024 года составляет 3 408 тыс. рублей, в т.ч.

Расшифровка стр. 1230

Наименование задолженности	Сумма, руб.
Расчеты по авансам выданным сч. 60.02	2 188 326,43
Расчеты с покупателями и заказчиками сч. 62.01	629 073,83
Расчеты с подотчетными лицами сч. 71	3 679,53
Расчеты по налогам и сборам сч. 68	82,30
Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами сч. 76.09	586 700,89
Итого:	3 407 862,98

Раздел IV.
Пояснения к Отчету о финансовых результатах

Структура выручки представлена в таблице:

Направления деятельности	Сумма, руб.	%
Аренда	30 852 123,32	90,42
Въезд и выезд автотранспорта	898 829,99	2,63
Обслуживание энергооборудования	493 764,00	1,45
Пользование инженерными конструкциями	1 692 636,00	4,96
Размещение рекламной вывески на фасаде АО "Центр"	28 500,00	0,08
Размещение рекламной конструкции внутри здания АО "Центр"	2 700,00	0,01
Розничный товарооборот "Перекресток" (плата с оборота)	153 086,70	0,45
Итого:	34 121 640,01	100

Структура управленческих расходов представлена в таблице:

Статья расходов	Сумма, руб.	%
Амортизация ОС	1 012 241,43	2,68
Информационные услуги, обслуживание ПО, лицензии на ПО	777 168,41	2,05
Материальные расходы	958 660,30	2,53
Оплата труда	19 297 635,66	51,02
Взносы в ПФР, ФСС, ФОМС	4 278 471,02	11,31
Вывоз мусора	439 016,33	1,16
Налоги и сборы	178 475,00	0,47
Прочие расходы	3 583 260,40	9,47
Ремонтные работы	3 448 714,55	9,12
Теплоэнергия	2 193 120,41	5,80
Расходы на обеспечение пожарной безопасности, тех. обслуживание	30 388,05	0,08
Электроэнергия	1 629 380,61	4,31
Итого:	37 826 532,17	100,00

Структура прочих доходов представлена в таблице:

Статья доходов	Сумма, руб.	%
Оприходование излишков	32 870,00	31,974
Прочие доходы	58 236,72	56,65
Финансирование предупредительных мер по сокращению травматизма	11 695,77	11,38
Итого	102 802,49	100

Структура прочих расходов представлена в таблице:

Статья расходов	Сумма, руб.	%
Договор дарения физическим лицам	119 800,00	16,95
Комиссия Банка	26 050,00	3,69
Материальная помощь сотрудникам, пенсионерам, прочая	12 000,00	1,70
Прочие расходы	549 049,44	77,67
Итого	706 899,44	100

V. Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности

Финансовые результаты деятельности «АО Центр» за последние 3 года:

Размер чистой прибыли	2024 год	2023 год	2022 год
Совокупный финансовый результат, т.р.	(3 367)	23 412	(1 036)

Информация о прибыли, приходящейся на одну акцию

Базовая прибыль (убыток) на акцию отражает часть прибыли отчетного периода, которая потенциально может быть распределена среди акционеров – владельцев обыкновенных акций. Она рассчитана как отношение базовой прибыли (убытка) за отчетный период к средневзвешенному количеству обыкновенных акций.

Наименование показателя	2024 год
Базовая прибыль за отчетный год (чистая прибыль Общества стр. 2400 "Отчета о прибылях и убытках"), руб.	-3 367 739,00
Средневзвешенное количество обыкновенных акций	21 242,00
Базовая прибыль на акцию, руб.	-158,54

Нераспределенная прибыль за 2024 год:

Статья движения	Сумма, руб.
Остаток нераспределенной прибыли на 01.01.2024 года	19 973 711,52
Чистый убыток от финансово-хозяйственной деятельности	-3 366 739,00
Увеличение прибыли за счет неустраиваемых дивидендов 2020 года	21 800,00
Начисление вознаграждения членам наблюдательного совета	-90 000,00
Остаток нераспределенной прибыли на 31.12.2024 года	16 538 772,52

Чистые активы «АО Центр» за последние 3 года:

Величина чистых активов	2024 год	2023 год	2022 год
Стоимость чистых активов, т.р.	56 184	59 619	45 982

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности в отчетном году отсутствовали.

Полученные и выданные обеспечения обязательств и платежей организации

Полученные и выданные обеспечения обязательств и платежей организации в отчетном году отсутствовали.

Информация о прекращаемой деятельности

В отчетном году прекращаемая деятельность отсутствовала. Обществом не принимались решения о реорганизации и ликвидации.

Государственная помощь

В отчетном году государственная помощь отсутствовала.

События после отчетной даты

Факты хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать существенное влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации, и которые имел место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год отсутствуют.

VI. Основные события 2024 года:

Руководством Общества в отчетном году были осуществлены мероприятия по основным направлениям деятельности, принятым на годовом собрании акционеров 2023 года. Такими направлениями являлись:

- получение дохода от передачи в аренду имущества, находящегося в собственности Общества;
- продолжение работ по улучшению потребительских и эксплуатационных свойств собственного недвижимого имущества Общества. Проведение ремонтов (капитального и текущего) основных средств и сетевого хозяйства общества.

В соответствии с планом работ, а также в целях устранения аварийных ситуаций на объектах АО «Центр», выполнены следующие работы собственными силами и силами подрядчиков.

1. По сетям инженерно-технического обеспечения АО «Центр» и в зданиях АО «Центр» по адресу г. Нижний Тагил, ул. Ломоносова 49:

- Замена теплоизоляции наружных трубопроводов ХВС, ГВС и теплоснабжения протяженностью 52 м.

2. По сетям инженерно-технического обеспечения АО «Центр» и в зданиях АО «Центр» по адресу г. Нижний Тагил, п. Сухоложский, ул. Гражданская б/н:

- Ремонт воздушно-кабельной линии электропередач ЛЭП 10кВ «ф.10кВ Промплощадка МИЗа» в районе дома по адресу: г. Нижний Тагил ул. Садоводов д.140.

3. Здание по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ломоносова 49. Строение 4:

- Ремонт системы ливневой канализации Ду 100 в помещении №25 2 эт. (установка соединительных муфт, угловой муфты и замена участка трубопровода протяженностью 4 м).
- Ремонт системы отопления в помещениях № «38-59» 3 этажа здания, замена запорной арматуры на радиаторах и перемычках стояков в кол. 27 шт.

4. Здание по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ломоносова 49. (АБК):

- Ремонт системы отопления на 6 эт., в том числе: замена трубопроводов и приборов отопления в помещениях № 19,36,32,23,22,24,38; замена трубопроводов помещения № 16.
- Монтаж участка системы отопления 1 этажа в помещении №59 помещение КПП.

5. Оборудование в здании по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Ломоносова 49 Строение 4:

- Замена грузового лифта грузоподъемностью 3 200 кг, на 5 остановок.

В соответствии с планом ремонтно-строительных работ на объектах недвижимости, а также в целях устранения аварийных ситуаций на объектах АО «Центр», выполнены следующие работы силами подрядчиков:

6. Здание по адресу: г. Нижний Тагил ул. Ломоносова, 49 Строение 4:

- Ремонт кровли и примыканий – 36 м2;

7. Здание по адресу г. Нижний Тагил ул. Ломоносова, 49 Строение 1

- Устройство вентилируемого фасада здания – 175,2 м2;
- Ремонт кровли – 10,71м2

8. Здание по адресу: г. Нижний Тагил ул. Ломоносова, 49 (АБК)

- Утепление окон 6 этажа.
- Утепление стен подвала здания – 15,58 м2.
- Косметический ремонт в помещениях 6 этажа – 170 м2.

Генеральный директор
АО «Центр»

Главный бухгалтер
АО «Центр»



Витько В.Н.

Чернушевич Т.М.

13.02.2025 г.

Аудиторская фирма
ООО "Аудит - Тест"
г. Нижний Тагил, ул. Ломоносова, 49 оф. 11

Аудиторское заключение независимого аудитора

**По результатам проверки достоверности
бухгалтерской отчетности**

**Акционерного общества
«*ЦЕНТР*»**

за 2024 год

г. Нижний Тагил 2025 г.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Независимого аудитора

**АДРЕСАТ: Акционерам акционерного общества «Центр»
Иным лицам**

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности **Акционерного общества «ЦЕНТР»** (ОГРН 1026601370850), состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года;
- отчета о финансовых результатах за 2024 г.;
- отчета об изменениях капитала за 2024 год;
- отчета о движении денежных средств за 2024 год;
- пояснительной записки к бухгалтерской отчетности за 2024год, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение **Акционерного общества «ЦЕНТР»** по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2024 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, ответственные за корпоративное управление несут ответственность за надзор за подготовкой к годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита.

Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Брякова Наталья Владимировна
Директор аудиторской организации (ОРНЗ 22006053663)

[подпись]

Дульцев Павел Владимирович
Руководитель аудита, по результатам которого
составлено аудиторское заключение (ОРНЗ 22006053674)

[подпись]

АУДИТОРСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью
«Аудит-Тест».

Место нахождения: 622000, Свердловская обл., г. Нижний Тагил, ул.
Ломоносова, д. 49, строение А1, офис 11;

Государственная регистрация:

Свидетельство о государственной регистрации 66 № 005880169 от
01.02.2010 г.

ОГРН 1106623000527

Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе 66 № 006010725
от 01.02.2010 г.

ИНН 6623066882/КПП 662301001

Член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация
«Содружество», ОРНЗ № 12006074597.

Дата аудиторского заключения «14» февраля 2025 г.